

平成 1 5 年 1 0 月教育長定例記者会見資料

事 項	内 容	備 考																																										
土浦宿泊所「サンレイク土浦」の閉鎖について	<p>公立学校共済組合土浦宿泊所「サンレイク土浦」は平成 1 6 年 1 月 3 1 日をもって営業を停止し、平成 1 6 年 3 月 3 1 日に閉鎖することになりましたので、お知らせします。</p> <p>閉鎖の主な要因</p> <p>○周辺部に土浦宿泊所と同様の営業内容を行なう民間施設が整備され、特に大きな収入源である婚礼について、若者達のニ - ズの変化や時代の流れを取り入れた民間施設のリニュー - アル等により競争の激化に伴い、婚礼の取扱件数が減少し、収益が大幅に減少した。</p> <p>○本部に対する建設資金償還金及び運営資金償還金の資金手当てが極めて困難となってきた。</p> <p>○平成 1 5 年 6 月に共済組合本部が宿泊事業の運営の基本事項を定めた宿泊施設運営要綱を改正したことにより、本部の赤字施設に対する資金貸付条件が厳しくなったことや、損失金補てん制度がなくなった。</p> <p>○建設後 2 0 年を迎え、施設整備は大幅な修繕が必要であり、多額の費用を要する。</p> <p>1 運営状況</p> <p>(1) 損益状況 (千円)</p> <table border="1" data-bbox="526 1058 2134 1257"> <thead> <tr> <th>年 度</th> <th>1 0</th> <th>1 1</th> <th>1 2</th> <th>1 3</th> <th>1 4</th> <th>1 5 (推 算)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>収 入 A</td> <td>6 4 8 , 6 7 0</td> <td>6 0 8 , 2 5 7</td> <td>5 0 1 , 5 9 9</td> <td>4 3 4 , 0 2 3</td> <td>4 5 6 , 6 7 4</td> <td>3 6 2 , 0 0 0</td> </tr> <tr> <td>支 出 B</td> <td>6 7 3 , 7 9 8</td> <td>6 1 4 , 5 0 1</td> <td>5 6 9 , 0 2 5</td> <td>5 0 2 , 4 9 8</td> <td>5 3 4 , 6 5 2</td> <td>4 8 6 , 6 8 4</td> </tr> <tr> <td>経常損益 A - B</td> <td>2 5 , 1 2 8</td> <td>6 , 2 4 4</td> <td>6 7 , 4 2 6</td> <td>6 8 , 4 7 5</td> <td>7 7 , 9 7 8</td> <td>1 2 4 , 6 8 4</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) 借入金償還金 (千円)</p> <table border="1" data-bbox="526 1406 2134 1477"> <tbody> <tr> <td>借入金償還金</td> <td>6 2 , 9 9 2</td> <td>6 5 , 7 8 4</td> <td>6 5 , 7 7 4</td> <td>7 1 , 7 7 4</td> <td>8 3 , 7 7 4</td> <td>8 3 , 7 7 4</td> </tr> </tbody> </table> <p>(3) 未償還元金 (千円)</p> <table border="1" data-bbox="526 1615 2134 1676"> <tbody> <tr> <td>未償還元金</td> <td>1 , 0 0 7 , 8 7 2</td> <td>9 9 7 , 7 3 8</td> <td>9 3 1 , 9 6 4</td> <td>9 5 0 , 1 9 0</td> <td>8 6 6 , 4 1 6</td> <td>7 8 2 , 6 4 2</td> </tr> </tbody> </table>	年 度	1 0	1 1	1 2	1 3	1 4	1 5 (推 算)	収 入 A	6 4 8 , 6 7 0	6 0 8 , 2 5 7	5 0 1 , 5 9 9	4 3 4 , 0 2 3	4 5 6 , 6 7 4	3 6 2 , 0 0 0	支 出 B	6 7 3 , 7 9 8	6 1 4 , 5 0 1	5 6 9 , 0 2 5	5 0 2 , 4 9 8	5 3 4 , 6 5 2	4 8 6 , 6 8 4	経常損益 A - B	2 5 , 1 2 8	6 , 2 4 4	6 7 , 4 2 6	6 8 , 4 7 5	7 7 , 9 7 8	1 2 4 , 6 8 4	借入金償還金	6 2 , 9 9 2	6 5 , 7 8 4	6 5 , 7 7 4	7 1 , 7 7 4	8 3 , 7 7 4	8 3 , 7 7 4	未償還元金	1 , 0 0 7 , 8 7 2	9 9 7 , 7 3 8	9 3 1 , 9 6 4	9 5 0 , 1 9 0	8 6 6 , 4 1 6	7 8 2 , 6 4 2	<p>福利厚生課 庶務係 (5 4 1 3)</p>
年 度	1 0	1 1	1 2	1 3	1 4	1 5 (推 算)																																						
収 入 A	6 4 8 , 6 7 0	6 0 8 , 2 5 7	5 0 1 , 5 9 9	4 3 4 , 0 2 3	4 5 6 , 6 7 4	3 6 2 , 0 0 0																																						
支 出 B	6 7 3 , 7 9 8	6 1 4 , 5 0 1	5 6 9 , 0 2 5	5 0 2 , 4 9 8	5 3 4 , 6 5 2	4 8 6 , 6 8 4																																						
経常損益 A - B	2 5 , 1 2 8	6 , 2 4 4	6 7 , 4 2 6	6 8 , 4 7 5	7 7 , 9 7 8	1 2 4 , 6 8 4																																						
借入金償還金	6 2 , 9 9 2	6 5 , 7 8 4	6 5 , 7 7 4	7 1 , 7 7 4	8 3 , 7 7 4	8 3 , 7 7 4																																						
未償還元金	1 , 0 0 7 , 8 7 2	9 9 7 , 7 3 8	9 3 1 , 9 6 4	9 5 0 , 1 9 0	8 6 6 , 4 1 6	7 8 2 , 6 4 2																																						

2 婚礼状況 (組)

年 度	1 0	1 1	1 2	1 3	1 4	1 5 (推 算)
婚礼組数	1 2 6	1 2 8	9 5	6 9	6 1	2 5
()は組合員利用	(2 5)	(2 5)	(2 2)	(1 0)	(7)	(3)

3 利用状況 (人)

区 分	1 0	1 1	1 2	1 3	1 4	1 5 (推 算)
総利用人員	1 0 7 , 1 7	1 0 0 , 5 9 5	9 7 , 5 2 1	9 6 , 9 5 5	1 0 7 , 3 5	9 9 , 4 0 0
	4				1	

4 施設の概要

項 目	内 容	項 目	内 容
所在地	土浦市港町3丁目30-23	宿泊室数	28室(シングル10.ツイン10.和室6.特別室2)
開所年月日	昭和59年9月17日	会議・宴会場	7室
敷地所有権	公立学校共済組合本部	宿泊定員	63人
敷地面積	9,080㎡	テニスコート	3面
建物所有権	公立学校共済組合本部	その他	レストラン・グリル・衣裳室・美容室
本館面積(6F)	5,576㎡	常勤職員	18人(男14人.女4人)
チャペル面積	111㎡	臨時職員	6人

5 閉鎖の決定

民間業者による施設経営診断の結果、速やかな施設閉鎖の提言を受け、支部運営審議会に施設の今後の方向性を諮問したところ15年度末に閉鎖することが望ましいとの答申があったことから、支部長が閉鎖の決定をした。

6 職員の処遇について

水戸宿泊所や公立学校共済組合茨城支部への異動、又は退職となる。
退職する者のうち、再就職を希望する者には就職情報を提供するなど再就職先の確保に努める。

7 閉鎖後の土地・建物について

所有権は本部にあるため、どのように処分するのは本部の判断による。